

## Výstavba průmyslového závodu LEAR v Kolíně

Pro firmu LEAR byl vyprojektován nový průmyslový závod pro montáž autosedadel v automobilech, montovaných v novém výrobním závodě TPCA v Kolíně. Výrobní komplex je situován do průmyslové zóny v Kolíně – Ovčárech.

Ten sestává z následujících objektů: výrobní haly (podlažní plocha 7 820 m<sup>2</sup>), administrativně-sociálního vestavku (podlažní plocha 1 880 m<sup>2</sup>), vrátnice (podlažní plocha 25 m<sup>2</sup>), sprinklerové stanice (podlažní plocha 100 m<sup>2</sup>) a oplocení v délce 900 m. Na staveništi byl proveden podrobný inženýrsko-geologický průzkum firmou Stavební geologie a Geotechnika. Hlíny a vrstvy písčitých a hlinitopísčitých slínovců, které nejsou vhodné pro zakládání, budou v rámci HTÚ odstraněny. Co se týká výskytu radonu na základě předběžných průzkumů, se úroveň radonu pohybuje podle konkrétního místa v oblasti nízkého až středního rizika – protiradonová opatření se tudíž nenavrhují. Na staveništi jsou zemědělské drenáže, uložené cca 1 m pod stávající



úrovní terénu.

### Architektonické řešení

Stavba průmyslového závodu subdodavatele pro TPCA a především výrobní hala je navržena jako monoblok se sociálně - administrativním vestavkem. Mimo tohoto monobloku jde jen o doplňující objekty. Velikost – půdorys a výška bloku je dána optimalizací technologického provozu,



pro který je postačující co nejjednodušší půdorysný tvar s jednotnou světlou výškou haly. Architektonické řešení pracuje především s fasádními plášti. Projektové zpracování počítá s opláštěním lehkou plechovou konstrukcí. Důraz je však kladen na fasády dvoupodlažního administrativního vestavku, orientovaného na vstupní stranu. Fasáda vestavku je řešena jako klasická okenní fasáda s vodorovnými pruhy oken a parapetů. Vstupní část je



haly bude téměř jednobarevný, především plochy stěn a střechy v odstínech bílé barvy, v kombinaci s nosnými prvky železobetonového skeletu ve světle šedé barvě. Podlahy jsou uvažovány hnědočervené s bezpečnostním barevným značením. Strojní zařízení a výrobní linky mají být převážně modré, v kombinaci s červenou a žlutou.

Celkový počet zaměstnanců nového výrobního závodu včetně zaměstnanců jiných firem, kteří zde budou pracovat, činí cca 300, přičemž ve třech směnách bude pracovat asi 255 pracovníků převážně v dělnických profesích a 30 pracovníků jiných firem v jedné směně. Na následujících ilustračních záběrech prezentujeme techniku, především stavební stroje pro zemní práce (např. Caterpillar a Volvo) které se podílejí na těžbě základní nevyhovující půdy a jejím odvozu. □

